תאריך:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 מס' תיק:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 גוש: \_\_\_\_\_\_ חלקה:\_\_\_\_\_\_\_\_

לכבוד

רשות מקרקעי ישראל

**כתב הצהרה**

אנו \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ חוכרי הנכס ו- אנו \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מקבלי הזכויות בנכס, הגשנו לרשות מקרקעי ישראל בקשה לתוספת בנייה/פיצול מגרש/עסקת שינוי ייעוד וניצול ומצהירים בזאת כמפורט להלן:

1. ידוע לנו, כי בהתאם לפרק משנה 5.1 בקובץ החלטות מועצת מקרקעי ישראל עומדת לרשותנו אפשרות לרכוש את זכויות הבעלות במוחכר בתנאים המפורטים בהחלטה.
2. על אף האמור, הננו מבקשים להישאר בעלי זכויות חכירה ולבצע העסקה לתוספת בנייה/עסקת פיצול/ שינוי ייעוד וניצול בתשלום דמי היתר כנדרש ע"י רשות מקרקעי ישראל.
3. ידוע לנו, כי במידה ונרצה בעתיד לרכוש את זכויות הבעלות עפ"י החלטה שתהיה בתוקף באותה עת, לא נהיה זכאים להחזר דמי ההיתר ששולמו על ידנו.

**על החתום:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

**אישור תצהיר:**

הנני מאשר/ת, כי ביום \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_עו"ד/פקיד רשות \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ו-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ שהזדהו על פי תעודת זהות המוכרים לי באופן אישי ולאחר שהזהרתי אותם, כי עליהם להצהיר אמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, אישרו את נכונות ההצהרה דלעיל וחתמו עליה. ככל שתצהיר זה הוא מטעם תאגיד הריני לאשר כי המצהיר מוסמך עפ"י דין להצהיר בשם התאגיד.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 חותמת עו"ד/פקיד רשות